



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1196**

10 Νοεμβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5562 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως εμβαδού 5,800 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Κορώνι περιοχής ΒΑΛΕΡΙΑΝΟΥ της περιφέρειας του Δήμου ΕΛΕΙΟΥ-ΠΡΟΝΩΝ Νομού Κεφαλληνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί Διοικητικής αποκέντρωσης διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3200/1955, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το ν.δ. 532/1970.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 38 παρ. 1

β) Του άρθρου 41 παρ. 1

4. Τις διατάξεις του ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας με αριθμ.:

α) 160417/1180/8.7.1980 και β) 182447/3049/24.9.1980.

6. Τον ν. 2218/13.6.1994 «Περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης,τροποποίησης διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα με τον ν. 2240/16.9.1994.

7. Τον ν. 2503/30.5.1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

8. Την αναφορά της Δ/νσης Δασών Κεφαλληνίας με αριθμ. 5325/4.8.2005 την οποία προτείνεται η κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, τον αποκλεισμό διάθεσης της για άλλη χρήση και την αποκατάσταση της καταστραφείσας δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση, τη δασική έκταση που κάηκε, εμβαδού πέντε στρεμμάτων και οκτακοσίων τετραγωνικών μέτρων (5,800 στρ.) που βρίσκεται στη θέση «Κορώνι» περιοχής ΒΑΛΕΡΙΑΝΟΥ της περιφέρειας του Δήμου ΕΛΕΙΟΥ-ΠΡΟΝΩΝ Νομού Κεφαλληνίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Ι-Θ-Η-Α όπως φαίνεται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ αριθμ. 6144/2, κλίμακας 1:5000 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και ορίζεται ως εξής:

Ανατολικά: Με δασική και μη δασική έκταση.

Δυτικά: Με δασική και μη δασική έκταση.

Βόρεια: Με δασική έκταση.

Νότια: Με δρόμο, δασική και μη δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 23 Αυγούστου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΒΟΣΔΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΕΦ/ΝΙΑΣ

Ανήκει στην αριθμ.: 5562/23-8-05
Απόφαση Γενικού Γραμματέα Π.Ι.Ν.
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. με αριθμ. **: 6144/2**
ΔΗΜΟΣ : ΕΛΕΙΟΥ ΠΡΟΝΝΩΝ
ΘΕΣΗ : «Κορώνι», περιοχής ΒΑΛΕΡΙΑΝΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 5.000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ :

Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Ι-Θ-Η-Α: Όρια καμένης δασικής έκτασης συνολικού εμβαδού 5,800 στρ.

Ακριβές Αντίγραφο
Αργοστόλι 30-9-05
Το Διοικητικό Γραφείο



Ελένη Βεργωτή - Φιλιππίτου
ΔΕ Διοικητικών - Γραμματέων
Βαθμού Α'

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Κέρκυρα ...23/8/05... - Ο - ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΒΟΣΔΟΥ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Αργοστόλι, 4-8-2005 - Ο - Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΠΑΠΑΣΑΛΟΥΡΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ	Αργοστόλι, 4-8-2005 - Η - ΣΥΝΤΑΚΤΡΙΑ ΣΑΡΛΟΥ ΜΑΡΙΑ ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78%

Αριθ. 13563 (2)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας στη θέση «Ακρωτήρι Εύρος», νήσου Μυκόνου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4, 5 και 6 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 «περί διοικητική αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παραγρ. 5 ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του ν. 2399/1996 με τις οποίεςπροβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περ/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 14650/Δ10Ε85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/τ. Β/17.3.2003), κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες αφορούν αρμοδιότητες που περιέρχονται κατά των ανωτέρω, στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

8. Το άρθρο 46 παρ. 21 του ν. 3220/2004, «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου κ. α διατάξεις» (ΦΕΚ 15/Α/ 28.1.2004.

9. Την με αριθμό 1030067/296/Α006/7.4.2004, εγκύκλιο, της Δ/νσης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.

10. Την από 27.4.2004 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, στην περιοχή «Ακρωτήρι Εύρος», νήσου Μυκόνου και το από Φεβρουάριο του 2004 κτηματολογικό, υψομετρικό, τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Εμμανουήλ Βαρσαμή, σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 27.4.2004 από τον Θεόδωρο Κιουπίδη, τεχνολόγο τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία, από τον Στέλιο Σεζένια, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

11. Το με αριθμό 544.5/929/04/31.8.2004 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 27.4.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Ακρωτήρι Εύρος», νήσου Μυκόνου καθώς επίσης και το από Φεβρουάριο του 2004 κτηματολογικό, υψομετρικό τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Εμμανουήλ Βαρσαμή, σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 27.4.2004, από το Θεόδωρο Κιουπίδη, τεχνολόγο τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από το Στέλιο Σεζένια, προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίστηκε

α) την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1 = 1, 2, 3, ... 31, 32, 33.

β) την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και με στοιχεία 1΄ = 1΄, 2΄, 3΄, ... 31΄, 32΄, 33΄.

Αποφαινόμαστε, ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

Δεν υπάρχουν κτίσματα στη ζώνη παραλίας.

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 26 Σεπτεμβρίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
(Άρθρο 3 ν. 2971/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού που γίνεται για πρώτη φορά στη θέση «ΑΚΡΩΤΗΡΙ ΕΥΡΟΣ», νήσου Μυκόνου.

Στη Μύκονο, σήμερα 27.4.2004, οι υπογεγραμμένοι:

1. ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ, προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Κυκλάδων, ως πρόεδρος.

2. ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ, Τεχνολόγος Τοπογράφος Μηχανικός, της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων, ως μέλος.

3. ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΡΑΠΑΤΖΙΚΟΣ, Αναπληρωτής Λιμενάρχη Μυκόνου, ως μέλος.

Τα μέλη της Επιτροπής:

4. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΟΥΝΤΟΥΡΗΣ, Διευθυντής της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Κυκλάδων και

5. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΛΑΒΡΟΣ, Διευθυντής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Ν. Κυκλάδων αν και προσκλήθηκαν με την με αριθ. οικ. 629/23.4.2004 πρόσκληση του προέδρου, δεν παρευρέ-

θησαν αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971/19.12.2001, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερθείσα περιοχή και

Λαβόντες υπ' όψη

1. Την από 4.3.2004 αίτηση καθορισμού, του Μανώλη Βαρσαμή των ορίων του αιγιαλού στην εν λόγω θέση.

2. Το τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο ΓΥΣ, το οποίο συντάχθηκε τον Φεβρουάριο του 2004 από τον Εμμανουήλ Βαρσαμή, Τοπογράφο Μηχανικό, σε πινακίδα, σε κλίμακα 1:1000, ελέγχθηκε επιτόπου, για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 27.4.2004 από το Θεόδωρο Κιουπίδη, Τεχνολόγο Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Στέλιο Σεζένια, προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

3. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει, και τον ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα :

Α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1. Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρανή με απότομες κλίσεις και ύψη στέψης, που κυμαίνονται από 20 έως 35 μ.

2. Οι συνεχόμενες της ακτής εκτάσεις, είναι λοφώδεις με έδαφος βραχώδες. Η περιοχή είναι εκτός σχεδίου δόμησης, με χρήσεις εγκαταστάσεων μεταποίησης-αποθήκευσης και είναι αδόμητη.

3. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση (σχοίνα).

Β) Στην περιοχή δεν διαπιστώθηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

Γ) Η περιοχή βρίσκεται στο βορειοανατολικό τμήμα της νήσου και προσβάλλεται από ισχυρούς βόρειους ανέμους εντάσεως έως και 10Β.

Δ) Η μορφολογία του πυθμένα της θάλασσας σύμφωνα με τα στοιχεία, που ελήφθησαν από το χάρτη 1:50.000 της ΓΥΣ είναι βραχώδης, με σχετικά μικρές κλίσεις, (στα 300 μέτρα από την ακτή το βάθος 50 μέτρα).

Ε) Η ακτή έχει μεγάλο τομέα ανάπτυξης κυματισμού με αποτέλεσμα να δημιουργείται μεγάλης έντασης κυματικό πεδίο.

Στ) Στην περιοχή δεν υπάρχουν τεχνικά έργα.

Ζ) Υπάρχει εγκεκριμένη Ζ.Ο. Ε. στην περιοχή με χρήσεις εγκαταστάσεων μεταποίησης-αποθήκευσης ΦΕΚ 243/ Δ/8.3.2005.

Η) Δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα δημόσια κτήματα στην περιοχή.

Θ) Δεν υπάρχει κτηματολόγιο στην περιοχή.

Ι) Δεν υπάρχουν χωροθετημένες ζώνες ευπαθών οικοσυστημάτων (NATURA), αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1 = 1, 2, 3, ...31, 32, 33.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία, 1΄ = 1΄, 2΄, 3΄,..... 31΄, 32΄, 33΄.

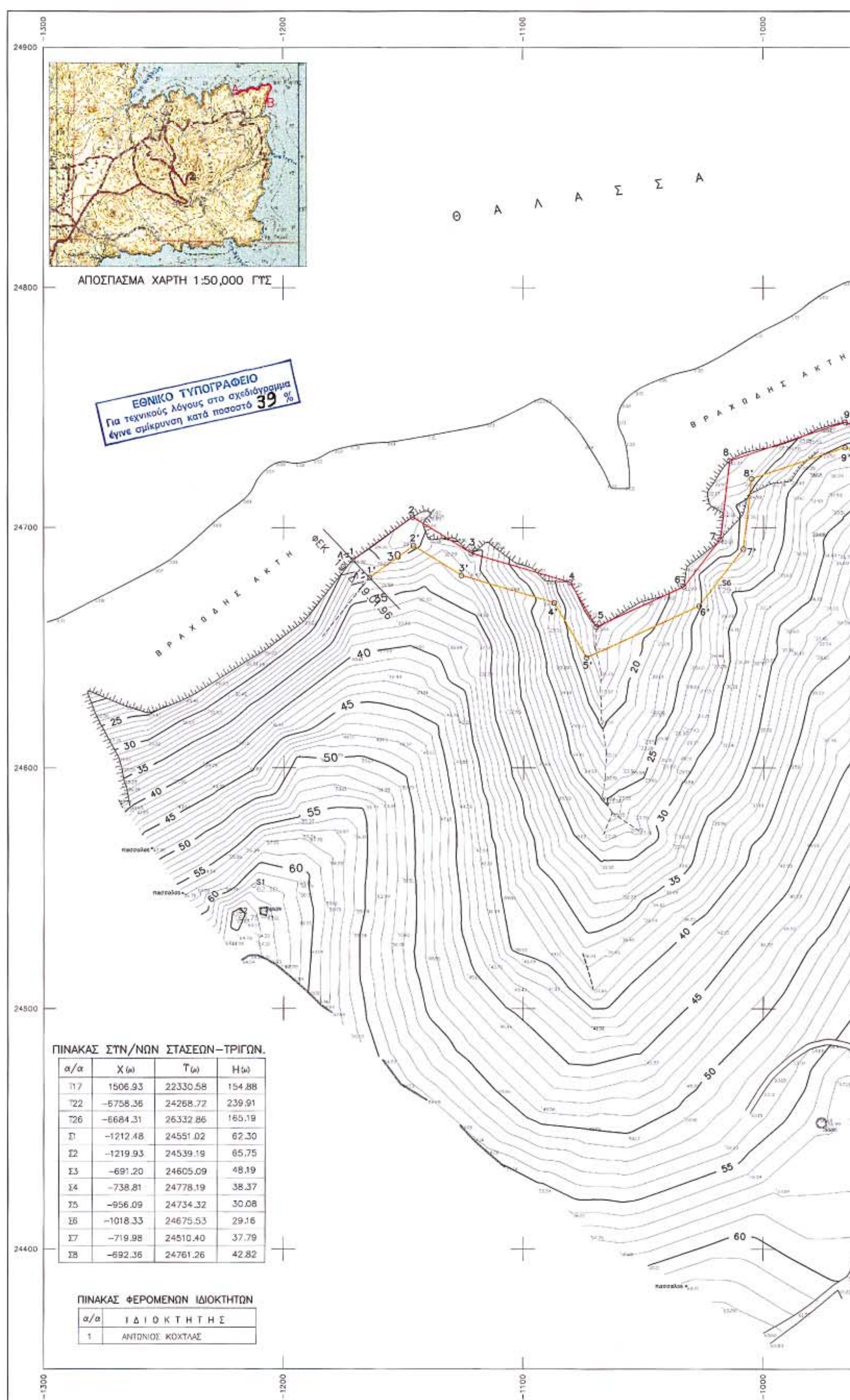
γ) Αποφαινόμαστε, ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

2. Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

3. Δεν υπάρχουν κτίσματα στη ζώνη παραλίας.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ	ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ
	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΡΑΠΑΤΖΙΚΟΣ

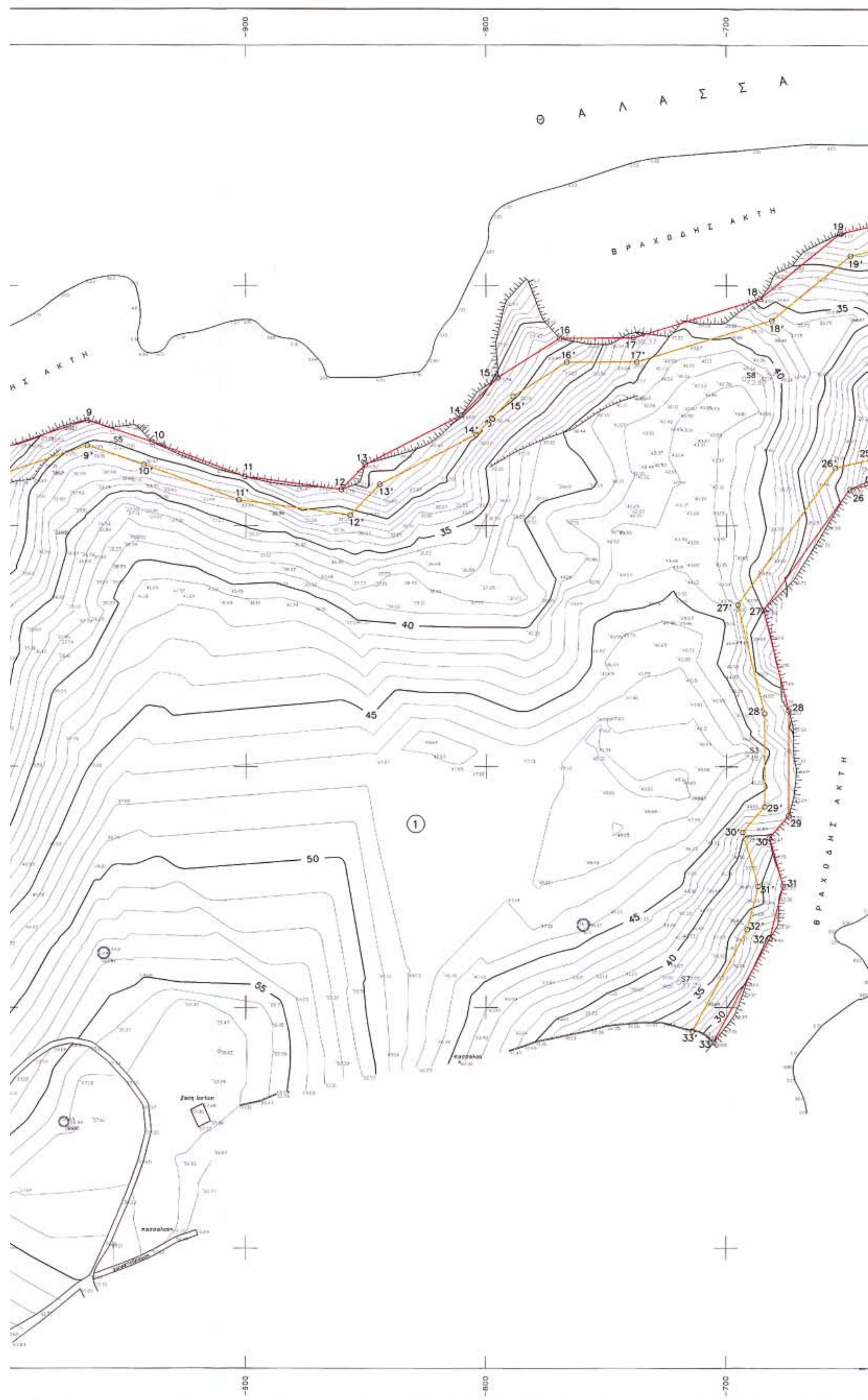


ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΝ/ΝΩΝ ΣΤΑΣΕΩΝ–ΤΡΙΓΩΝ.

α/α	Χ (μ)	Υ (μ)	Η (μ)
Τ17	1506.93	22330.58	154.88
Τ22	–5758.36	24268.72	239.91
Τ26	–6684.31	26332.86	165.19
Σ1	–1212.48	24551.02	62.30
Σ2	–1219.93	24539.19	65.75
Σ3	–691.20	24605.09	48.19
Σ4	–738.81	24778.19	38.37
Σ5	–956.09	24734.32	30.08
Σ6	–1018.33	24675.53	29.16
Σ7	–719.98	24510.40	37.79
Σ8	–692.36	24761.26	42.82

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

α/α	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
1	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΟΧΤΛΑΣ


-900
-800
-700
Θ Α Λ Α Σ Σ Α
ΒΡΑΧΩΔΗΣ ΑΚΤΗ
ΒΡΑΧΩΔΗΣ ΑΚΤΗ
9
9'
10
10'
11
11'
12
12'
13
13'
14
14'
15
15'
16
16'
17
17'
18
18'
19
19'
25'
26
26'
27
27'
28
28'
29
29'
30
30'
31
31'
32
32'
33
33'
30
35
40
45
50
55
1
βάση beton



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ – ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΑΙΓΙΑΛΟΣ			ΠΑΡΑΛΙΑ		
α/α	Χ	Υ	α/α	Χ	Υ
1	-1171.27	24686.50	1'	-1164.32	24679.18
2	-1146.51	24704.29	2'	-1146.05	24692.31
3	-1121.89	24689.34	3'	-1125.96	24680.11
4	-1080.57	24677.27	4'	-1087.20	24668.79
5	-1069.73	24658.71	5'	-1073.80	24645.85
6	-1033.18	24675.44	6'	-1026.77	24667.38
7	-1018.01	24695.04	7'	-1008.42	24691.10
8	-1014.04	24727.77	8'	-1004.87	24720.31
9	-966.00	24743.93	9'	-966.00	24733.38
10	-939.12	24734.89	10'	-942.45	24725.46
11	-900.30	24720.44	11'	-902.75	24710.68
12	-860.18	24715.02	12'	-856.48	24704.43
13	-850.29	24725.35	13'	-844.22	24717.23
14	-810.18	24746.06	14'	-804.15	24737.92
15	-794.99	24761.62	15'	-788.64	24753.81
16	-769.16	24778.08	16'	-766.22	24768.09
17	-738.81	24778.19	17'	-737.29	24768.20
18	-685.64	24794.49	18'	-680.82	24785.51
19	-652.54	24821.63	19'	-648.00	24812.42
20	-635.41	24825.61	20'	-632.68	24815.98
21	-594.24	24839.42	21'	-600.40	24826.81
22	-580.87	24801.53	22'	-591.77	24802.36
23	-602.33	24761.47	23'	-609.75	24768.80
24	-623.88	24749.60	24'	-632.79	24756.11
25	-629.82	24719.47	25'	-638.38	24727.78
26	-648.43	24715.22	26'	-654.37	24724.12
27	-684.30	24664.95	27'	-695.11	24667.02
28	-673.99	24623.14	28'	-683.99	24621.92
29	-673.94	24579.71	29'	-683.94	24583.43
30	-681.97	24570.44	30'	-693.08	24572.89
31	-676.25	24550.57	31'	-686.61	24550.40
32	-681.75	24528.80	32'	-691.14	24532.48
33	-705.43	24485.44	33'	-714.21	24490.23

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟ 27-4-04 ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (ΑΡΘΡΟ 3 ΤΟΥ Ν.2971/2001)

2. (κοκκινη) 1,2,3,.....31,32,33
(κιτρινη) 1',2',3',.....31',32',33'

3. ΟΙ ΚΟΡΥΦΕΣ ΤΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΟΡΘΟΓΩΝΙΕΣ ΣΥΝ/ΝΕΣ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΕΣ ΑΠΟ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ.

4. ΑΠΟΦΑΙΝΕΤΑΙ ΟΤΙ ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ ΠΑΛΑΙΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΣ ΚΑΙ ΟΤΙ ΣΤΗ ΖΩΝΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΚΤΙΣΜΑΤΑ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ
ΕΦΟΡΙΑΚΟΣ ΔΕ/Α'

ΤΑ ΜΕΛΗ

α. ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ.

β. ΑΝΤΩΝΗΣ ΡΑΠΑΤΖΙΚΟΣ
ΥΠΟΛ/ΧΗΣ ΜΥΚΟΝΟΥ

γ.

δ.

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΥΚΛΑΔΩΝ ... ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ 20-9-05 ... Υπ. Γελλοπ...ου

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΕΠΙ ΤΟΠΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
ΜΥΚΟΝΟΣ 27-4-04
Ο ΕΛΕΓΞΑΣ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΜΥΚΟΝΟΣ 27-4-04
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Κ.Τ.Ν.Κ.
ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ – ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΚΡΩΤΗΡΙ ΕΥΡΟΣ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΟΧΥΛΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΥΚΟΝΟΥ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΚΤΗΜ.ΥΠΗΡ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
Ισοδιασταση 1.0 μ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : Φο=37 15 Λο=+1 45
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ (Μ.Σ.Θ)

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΤΟΠΟΣΤΑΘΕΡΑ (ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ)
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΙΟΥΛΙΟΣ 2003

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ



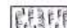
ΚΤΙΣΜΑ


ΞΗΡΟΛΙΘΙΑ


ΠΡΑΝΕΣ


ΔΕΗ – ΟΤΕ


ΑΜΜΩΔΗΣ ΑΚΤΗ


ΒΡΑΧΩΔΗΣ ΑΚΤΗ

ΧΑΛΑΝΔΡΙ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2004
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Γ. ΒΑΡΣΑΜΗΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 45438
ΗΡΩΔΟΥ ΑΤΤΙΚΟΥ 6 ΧΑΛΑΝΔΡΙ - ΤΗΛ. 6834931
ΑΦΜ. 029604208 - ΔΟΥ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ

Αριθ. 14344 (3)

Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 5393/7.3.2003 (ΦΕΚ 244 Δ΄/17.3.2003) Υπ. Απόφασης, ως προς τις επιτρεπόμενες χρήσεις γης των Π.Ε. «Μυρτιά», «Αγ. Αθανάσιος», «Κουλούρα» και «Σταφιδάλωνα» του Δήμου Αιγίου (Ν. Αχαΐας).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Νομ/κού Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1,2,3,9,11, 29 και 70.

2. Τις δ/ξεις του κεφ. ΙΙ του από 3.4.1929 π.δ/τος, που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθ. 31, παρ. 3, του ν. 1557/1985.

3. Τις δ/ξεις της παρ 1β του άρθρου 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α΄), περί άσκησης πολεοδομικών αρμοδιοτήτων.

4. Την υπ' αριθμ. 5393/7.3.2003 (ΦΕΚ 244 Δ΄/17.3.2003) Υπ. Απόφαση έγκρισης της Π.Μ. Επέκτασης των περιοχών του θέματος.

5. Το υπ' αριθμ. 10368/15.7.2004 έγγραφο του Δ. Αιγίου, με το οποίο υποβλήθηκε ο σχετικός φάκελος τήρησης της νόμιμης διαδικασίας του θέματος.

1. Τις υπ' αριθμ. 158 και 460/2005 αποφάσεις του Δ.Σ. του Δήμου Αιγίου, που γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της υπόψη ρύθμισης - τροποποίησης.

2. Την υπ' αριθμ. 12335/30.8.2005 εισήγηση της Δνσης Πολ/μίας και Περ/ντος Ν.Α.Α. προς το ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας

3. Το υπ' αριθμ. 12/2/16.9.2005 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαίας, με το οποίο γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της υπόψη τροποποίησης, σύμφωνα με την εισήγηση της Υπηρεσίας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται τροποποίηση - αντικατάσταση της παρ. 2 του άρθρου 3 της άνω σχετ. (4) υπουργικής απόφασης, για τους λόγους και την αιτιολογία που αναφέρονται στην υπ' αρ. 8588/16.6.2004 εισήγηση της Δ/νσης Πολ/μίας και Περ/ντος και το αριθμ. 9/4/30.6.2004 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, ως εξής:

«α) Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται στα διαγράμματα του άρθρου 1 με το στοιχείο (ΓΚ), και συγκεκριμένα: στα οικόπεδα των Ο.Τ. με αρ. 20, 23, 27, 30, 33, 98, 99, 113, 114, 121 και 122, που έχουν πρόσωπο στην οδό Κορίνθου, καθώς και σε αυτά των Ο.Τ. με αρ. 60, 58, 54, 53, 51, 48, 47, 43, 44, 46, 55, 57, 61, 13, 14, 06, 07 και 08, που έχουν πρόσωπο στην οδό Κοντοπούλου, επιτρέπεται η χρήση της «γενικής κατοικίας», όπως το περιεχόμενο της προσδιορίζεται στο άρθρο 3 του από 23.2.1987 (ΦΕΚ 166 Δ΄) π. δ/τος, με εξαίρεση τις ειδικότητες εκείνες των συνεργείων συντήρησης και επισκευής αυτοκινήτων που προσδιορίζονται στις παρ. 1β, 10β, 10γ, 11 β, 11 γ, 11δ και 14 του άρθρου 13 του π. δ/τος 78/1988, όπως αυτό μεταγενέστερα τροποποιήθηκε με τα π. δ/τα 416/1991 και 38/1996».

β) Στους λοιπούς οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται στα διαγράμματα του άρθρου 1 με το στοιχείο (ΓΚ), επιτρέπεται η χρήση της «γενικής κατοικίας», όπως το περιεχόμενο της προσδιορίζεται στο άρθρο 3 του από 23.2.1987 (ΦΕΚ 166 Δ΄) π. δ/τος, με εξαίρεση όλες τις ειδικότητες εκείνες των συνεργείων συντήρησης και επισκευής αυτοκινήτων, έτσι όπως αυτές προσδιορίζονται στο άρθρου 13 του π. δ/τος 78/1988, όπως αυτό μεταγενέστερα τροποποιήθηκε με τα π. δ/τα 416/1991 και 38/1996.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, οπότε και αρχίζει η ισχύς της.

Από τις δ/ξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε αυτού του αρμόδιου ΟΤΑ.

Πάτρα, 30 Σεπτεμβρίου 2005

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΑΤΣΙΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 3749 (4)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του νόμου 653/1977 «Περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λ.π.» στον επαρχιακό « ΓΕΦΥΡΑ ΒΑΣΙΛΟΠΟΤΑΜΟΥ ΣΤΗΝ Ε.Ο ΣΚΑΛΑΣ ΓΥΘΕΙΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΕΚΑΤΕΡΩΘΕΝ ΤΗΣ ΓΕΦΥΡΑΣ».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το νόμο 653/1977 «Περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών για την διάνοιξη οδών κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις των παραγράφων 9 και 10 του άρθρου 62 του νόμου 947/1979 «Περί οικιστικών περιοχών».

3. Τις διατάξεις του π.δ. 929/1974 και την παράγραφο 4 του άρθρου 9 του νόμου 960/1979 με την οποία μπήκαν σε εφαρμογή νέες διατάξεις απαλλοτριώσεων με επιβάρυνση των παρόδιων ιδιοκτητών για τις περιπτώσεις νέων διανοίξεων, διαπλατύνσεων ή βελτιώσεων Εθνικών, Επαρχιακών και Δημοτικών ή Κοινοτικών οδών .

4. Την ανάγκη καθορισμού των περιπτώσεων εφαρμογής του άρθρου 1 του νόμου 653/1977 σε οδούς όπου προβλέπονται εργασίες βελτιώσεων ή διαπλατύνσεων .

5. Την μελέτη που έχει εγκριθεί με την υπ' αριθμ. απόφαση 54 που περιέχεται στο Πρακτικό 19/2003 θέμα 4ο της Νομαρχιακής Επιτροπής Ν.Α. Λακωνίας. (Έγκριση Οριστικής Μελέτης), αποφασίζουμε:

Ορίζουμε :

Α. ΓΕΦΥΡΑ ΒΑΣΙΛΟΠΟΤΑΜΟΥ ΣΤΗΝ Ε.Ο ΣΚΑΛΑΣ ΓΥΘΕΙΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΕΚΑΤΕΡΩΘΕΝ ΤΗΣ ΓΕΦΥΡΑΣ

Α1. Βελτιούμενα, διαπλατυνόμενα κ.λπ. τα τμήματα του επαρχιακού δρόμου Σκάλα Γύθειο για τα οποία έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του νόμου 653 /1977 τα παρακάτω τα τμήματα:

από χ.θ. 0 + 000,00 έως χ.θ. 0 + 300,00

από χ.θ. 0 + 540,00 έως χ.θ. 1 + 013,00 Α2 ως νέα διάνοιξη (χάραξη) τα ακόλουθα:

από έως χ.θ. 0 + 300,00 έως χ.θ. 0 + 540,00.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 4 Οκτωβρίου 2005

Ο Νομάρχης
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΦΟΥΡΚΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ